

**Кому:**  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**ОГРН:**

**ИНН:**

**КПП:**

**адрес:**

**От:**

**Индивидуального Предпринимателя**  
**ОГРНИП:**

**ИНН:**

**Адрес:**

## **ПРЕТЕНЗИЯ (ДОСУДЕБНОЕ ТРЕБОВАНИЕ)**

### **Обстоятельства дела:**

года между ООО (далее – Лицензиар) и ИП (далее – Лицензиат) заключен договор коммерческой концессии № от г. (далее – Договор) о предоставлении права использования комплекса исключительных прав на использование в предпринимательской деятельности деловой репутации, коммерческого опыта Лицензиара и комплекса исключительных прав, включающего:

- Право использования бизнес-системы;
- Право использования товарного знака «Чемпионка»;
- Коммерческую информацию;

В силу п. 2.1. Договора, вознаграждения Лицензиара состоит из первоначального платежа и периодических платежей.

Таким образом в силу п. 2.2. Договора, первоначальный платеж установлен в размере 770000 рублей, п.2.3 первоначальный платеж разделен на первую часть 600000 рублей, которая оплачивается до года, а вторая 170000 рублей, которая оплачивается до года.

п.2.4 определены периодические платежи, согласно приложению №1

Однако, поводом для предъявления настоящей претензии послужил факт ненадлежащего исполнения обязательств со стороны Лицензиара. При этом, анализ заключенного между нами договора показал, что Лицензиар в необходимой мере не оценил область применения бизнес модели и не рассчитал верное ценообразование оказания услуг, в г. из-за чего со стороны Лицензиата, не смотря на все выполненные

и не обходимые требования указанные в договоре в соответствии с финансовой моделью образовались убытки, также имеется задолженность перед Лицензиаром в размере 753 490,00 руб

**Таким образом, предоставление ООО мне права использования исключительных прав по договору приводит меня в убыточное состояние.**

### **Правовое обоснование:**

В соответствии с п. 3 и 4 ст. 1 Гражданского кодекса РФ, при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно. Никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

Статья 309 ГК РФ предусматривает: «обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями».

**В соответствии с действующим законодательством мною обязанность была выполнена в полном объеме, а именно, произведена оплата согласно условиям договора, но из-за не верно выбранной финансового плана Лицензиара, образовалась задолженность.**

Однако, в силу п. 1 ст. 10 ГК РФ, не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

Согласно ч. 1 ст. 1235 ГК РФ по лицензионному договору одна сторона - обладатель исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации (лицензиар) предоставляет или обязуется предоставить другой стороне (лицензиату) право использования такого результата или такого средства в предусмотренных договором пределах.

В соответствии с ч. 1 ст. 1027 ГК РФ, по договору коммерческой концессии одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс принадлежащих правообладателю исключительных прав, включающий право на товарный знак, знак обслуживания, а также права на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав, в частности, на коммерческое обозначение, секрет производства (ноу-хау).

Исходя из положений ч. 3 ст. 1027 ГК РФ, сторонами по договору коммерческой концессии могут быть коммерческие организации и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей.

Согласно п. 2 ст. 1028 ГК РФ предоставление права использования в предпринимательской деятельности пользователя комплекса принадлежащих правообладателю исключительных прав по договору коммерческой концессии подлежит государственной регистрации в федеральном органе исполнительной власти по интеллектуальной собственности. При несоблюдении требования о государственной регистрации предоставление права использования считается несостоявшимся.

**Анализ всех требований Лицензиара и обязанностей Лицензиата, а также результат сотрудничества на год показывает, что заключенный договор не рентабелен, из-за чего необходимо произвести перерасчет долговых обязательств в соответствии с актом сверки взаиморасчетов №, в соответствии с которым задолженность составляет 376745 рублей образовавшуюся задолженность, так как в её образовании лежит вина не только Лицензиаре, но и Лицензиате, будет актуально согласовать альтернативу долгового обязательства.**

#### **Вывод:**

Таким образом, договор коммерческой концессии № от г. является нерентабельным и ухудшающим финансовое положение ИП в г. используемая ценовая политика ООО является завышенной по сравнению с конкурентами.

Я не получала и не могла получить прибыль, Таким образом, предоставление от ООО ко мне ИП права использования исключительных прав по договору не является более не обходимым.

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим законодательством,

#### **ПРОШУ ПРИНЯТЬ МОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

- Лицензионный договор № от г. расторгнуть;
- Простить мне задолженность, которая составляет 376745 рублей
- Принять мою помощь с продажей франшизы в моем регионе, могу провести консультацию потенциальному лицензиару о плюсах сотрудничества.
- Я не буду иметь к Вам претензий, не смотря на наличие факта введения меня в заблуждение, крайне не выгодной и не проработанной финансовой моделью ведения бизнеса.

**Дополнительно прошу учесть, что в случае неудовлетворения моих требований мне придется подать на вас в суд о предоставлении права пользования в предпринимательской деятельности Пользователя**

**Программным комплексом № от года недействительным и взыскании денежных средств.**

При обращении в суд заявителем дополнительно будут заявлены требования взыскания всех понесенных им расходов, на основании ст. 98 ГПК РФ:

«Стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы».

И на основании ст. 100 ГПК РФ, согласно которой:

«Стороне, в пользу которой состоялось решение суда, по ее письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах».

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

С уважением \_\_\_\_\_ / ИП