

**В Октябрьский районный суд
города Екатеринбурга**

Истец:

место рождения:

паспорт РФ

зарегистрирована по адресу:

г. Екатеринбург, пр-кт. Ленина, д. 48

тел.

Ответчик:

место рождения:

паспорт РФ

зарегистрирован по адресу:

Цена иска: 100 563 рубля 59 копеек

Государственная пошлина: 3 211 рублей
27 копеек

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о возмещении в порядке регресса долга с наследника

Истец является двоюродной тётёй, являвшегося собственником квартиры по адресу г. Екатеринбург, пр-кт Ленина. ФИО был инвалидом по зрению; в связи с неоплатой коммунальных услуг сформировался долг по оплате в размере 158 221 рубль 79 копеек, пени в размере 25 373 рубль 67 копеек. Заочным решением Октябрьского районного суда с наследодателя взыскана задолженность в размере 158 221 рубль 79 копеек, пени в размере 25 373 рубль 67 копеек, и судебные расходы в размере 4972 рубль 00 копеек. Мер по погашению задолженности наследодатель не предпринял в связи с тяжелым материальным положением и состоянием здоровья, в связи с чем долги по коммунальным платежам продолжали расти.

Мировым судьёй судебного участка №8 Ключевой О. В. выдан судебный приказ на взыскание долга в размере 495 091 рубль 38 копеек.

Сумма задолженности по расчетам ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» по лицевому счету составила 751 431 рубль 28 копеек.

Судебный пристав-исполнитель Октябрьского РОСП г. Екатеринбурга Мамедов Ровшан Иман Оглы вынес постановление о запрете на совершение действий по регистрации.

Истцом подано заявление о восстановлении срока на подачу заявления об отмене судебного приказа и отмене приказа по делу о взыскании задолженности. Определением судебный приказ был отменен.

Судебный пристав-исполнитель Октябрьского РОСП г. Екатеринбурга Мамедов Ровшан Иман Оглы вынес постановление о частичном приостановлении исполнительного производства

ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» заключило с Истцом и Ответчиком соглашение о погашении задолженности за жильё и коммунальные услуги на сумму 150 000 рублей с каждым. Истцом задолженность была погашена

Истец вступила в права наследства согласно свидетельству о праве на наследство по закону, выданного нотариусом города Екатеринбурга Белянской Еленой Александровной на основании статьи 1145 ГК РФ в рамках наследственного дела, истец получил в наследство ½ квартиры по адресу г. Екатеринбург, пр-кт Ленина. Вторым наследником по закону стал ответчик. В вышеуказанном свидетельстве был указан запрет на регистрацию до снятия ареста. Задолженность по исполнительному производству в размере 199 627 рублей 18 копеек, которая повлекла наложение ареста на недвижимое имущество, была погашена истцом единолично и в полном объеме, о чем свидетельствует банковская квитанция и чек-ордер.

Согласно п.1 ст. 387 ГК РФ, права кредитора по обязательству переходят к другому лицу на основании закона.

Согласно ст. 1125 ГК РФ, в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно п. 2 ст. 1153 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник, в том числе, оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

Согласно п.1 ст. 1175 ГК РФ наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя солидарно.

Согласно п. 1 ст. 323 ГК РФ при солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга.

В силу ст. 325 ГК РФ если иное не вытекает из отношений между солидарными должниками должник, исполнивший солидарную обязанность, имеет право регрессного требования к остальным должникам в равных долях за вычетом доли, падающей на него самого. **В случае солидарной обязанности должник не вправе выдвигать против требования кредитора возражения, основанные на таких отношениях других должников с кредитором, в которых данный должник не участвует (статья 324 Гражданского кодекса Российской Федерации).**

Согласно ст. 1081 ГК РФ лицо, возместившее вред, причиненный другим лицом (работником при исполнении им служебных, должностных или иных трудовых обязанностей, лицом, управляющим транспортным средством, и т.п.), имеет право обратного требования (регресса) к этому лицу в размере выплаченного возмещения, если иной размер не установлен законом.

Согласно пункту 53 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от дата N 54 "О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении", по смыслу пункта 2 статьи 325 ГК РФ, если иное не установлено соглашением между солидарными должниками и не вытекает из отношений между ними, должник, исполнивший обязательство в размере, превышающем его долю, имеет право регрессного требования к остальным должникам в соответствующей части, включая возмещение расходов на исполнение обязательства, предусмотренных статьей 309.2 ГК РФ.

Ответчик вступил в наследство, не неся ответственности по долгам наследодателя, чем нарушил имущественные права истца.

Расчет требований:

Задолженность по исполнительному производству, повлекшая арест недвижимого имущества, составила 199 627 рублей 18 копеек. При погашении задолженности банком была взята комиссия в размере 1 500 рублей.

$$199\,627,18 \text{ р.} + 1500 \text{ р.} = 201\,127,19 \text{ р.}$$

Поскольку Истец и Ответчик унаследовали квартиру по $\frac{1}{2}$ каждый, то и по обязательствам каждый отвечает в размере $\frac{1}{2}$ от задолженности.

$$201\,127,19 \text{ р.} / 2 = 100\,563,59 \text{ р.}$$

На основании вышеизложенного

ПРОШУ

- взыскать с ответчика в пользу истца 100 563 рубля 59 копеек

Приложение к иску:

- 1) Почтовая квитанция с описью вложения об отправке настоящего искового заявления сторонам
- 2) Копия квитанции об уплате государственной пошлины
- 3) Копия квитанции по лицевому счету на оплату коммунальных услуг
- 4) Копия судебного приказа по гражданскому делу
- 5) Копия определения об отмене судебного приказа
- 6) Копия постановления о запрете на совершение действий по регистрации
- 7) Копия постановления о частичном приостановлении исполнительного производства
- 8) Копия соглашения о погашении задолженности за жильё и коммунальные услуги
- 9) Копия чека на оплату задолженности
- 10) Копия свидетельства о праве на наследство по закону
- 11) Копия квитанции об оплате задолженности по исполнительному производству

Дата, подпись