

Кому: В.
Адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург

От: Ш.
Адрес: г. Екатеринбург
Телефон: ...

ПРЕТЕНЗИЯ

о нарушении оплаты по договору купли продажи

Между Ш. и В. был заключен договор № 5П-0823 о купле-продаже щенка, в соответствии с условиями которого стороны приняли на себя выполнение следующих обязательства: продавец обязуется передать щенка в распоряжение покупателя, а покупатель обязуется оплатить сумму в размере 80 000 рублей.

Первая часть суммы, хотя отдельная оплата не была предусмотрена договором, продавец пошел навстречу, была передана продавцу наличными, в размере 40 000 рублей. Вторую часть В. обязался оплатить не позднее 5 сентября.

Ш. принятые по Договору обязательства выполнены полностью, что подтверждается подписью покупателя в договоре № 5П-0823.

В. обязательства по Договору в части оплаты не выполнены, по состоянию на момент подачи претензии остаток оплаты не поступил.

Согласно ст. 486 ГК РФ:

1. Покупатель обязан оплатить товар непосредственно до или после передачи ему продавцом товара, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другим законом, иными правовыми актами или договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства.

2. Если договором купли-продажи не предусмотрена рассрочка оплаты товара, покупатель обязан уплатить продавцу цену переданного товара полностью.

3. Если покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с договором купли-продажи товар, продавец вправе потребовать оплаты товара и уплаты процентов в соответствии со статьей 395 настоящего Кодекса.

В силу ст. 310 ГК РФ:

1. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или иными правовыми актами.

2. Одностороннее изменение условий обязательства, связанного с осуществлением всеми его сторонами предпринимательской деятельности, или односторонний отказ от исполнения этого обязательства допускается в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

Ст. 395 ГК РФ предусматривает ответственность за неисполнение денежного обязательства:

1. В случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

В соответствии с вышеуказанной статьей расчет процентов выглядит следующим образом:

Задолженность, руб.	Период просрочки			Процентная ставка	Дней в году	Проценты, руб.
	с	по	дни			
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[1]×[4]×[5]/[6]
40 000	14	8,50%	365	130,41
40 000	23	12%	365	302,47
Итого:			37	10,68%		432,88

В силу пункта 48 постановления Пленума ВС РФ № 7 к размеру процентов, взыскиваемых по пункту 1 статьи 395 ГК РФ, по общему правилу, положения статьи 333 ГК РФ не применяются.

Согласно Постановлению Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 N 7 (ред. от 22.06.2021) "О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств":

«Отсутствие у должника денежных средств не является основанием для освобождения от ответственности за неисполнение денежного обязательства и начисления процентов, установленных статьей 395 ГК РФ (пункт 1 статьи 401 ГК РФ)»

«В случае, когда покупатель своевременно не оплачивает товар, переданный по договору купли-продажи, в том числе поставленные через присоединенную сеть электрическую и тепловую энергию, газ, нефть, нефтепродукты, воду, другие товары (за фактически принятое количество товара в соответствии с данными учета), к покупателю в соответствии с пунктом 3 статьи 486, абзацем первым пункта 4 статьи 488 ГК РФ применяется мера ответственности, установленная статьей 395 ГК РФ: на сумму, уплата которой просрочена, покупатель обязан уплатить проценты со дня, когда по договору товар должен быть оплачен»

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим законодательством,

ПРОШУ:

- Выплатить оставшуюся часть суммы по договору купли-продажи щенка № 5П-0823 в размере 40 000 рублей

- Выплатить сумму неустойки за неисполнение денежного обязательства в размере 432.88 рублей

О принятом решении по настоящей претензии прошу Вас уведомить меня, путем направления его почтой в адрес, не позднее десяти календарных дней с момента получения настоящей претензии.

В случае не удовлетворения перечисленных требований, в суд незамедлительно будет направлено исковое заявление, где помимо данных требований будут заявлены судебные расходы, что в значительной мере увеличит ваше финансовое бремя.

ГПК РФ Статья 98. Распределение судебных расходов между сторонами «Стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы».

За неисполнение обязательств по договору, кредитор имеет право требования с должника исполнения в натуре, по суду (ст. 308.3 ГК РФ). Наличие такого права вытекает из принципа недопустимости недобросовестного поведения в договорных отношениях.

Очень надеюсь на мирное разрешение нашего конфликта, без обращения в судебные инстанции. Возможно, что в процессе переговоров мы сможем найти также какое-либо иное приемлемое решение проблемы.

Реквизиты для возврата денежных средств:

Валюта получаемого перевода: Российский рубль (RUB)

Получатель: ...

Номер счёта: ...

Банк получателя:

БИК: 040349602

Корр. счёт: 30101810100000000602

ИНН: 7707083893

КПП: 231043001

ОКПО: 09142003

ОГРН: 1027700132195

SWIFT-код: SABRRUMMRA1

Приложение:

1. Копия Договора № 5П-0823 от 01.08.2023 г.

Дата, подпись